

Утверждаю:

14.04.2025г.

директор Копылова С.Н./

ПЛАН

мероприятий по подготовке жилищного фонда и объектов инженерной инфраструктуры по ООО «УК «Ленинская» к эксплуатации в зимних условиях в 2025 – 2026 годах

Мероприятие	Единица измерения (условное обозначение)	План, отчет	
		План всего	Отчет о выполнении на (дата)
Подготовка жилых домов			
количество	ед.	1	
общая площадь	кв. м	16234,2	
в том числе:			
с центральным отоплением			
количество	ед.		
общая площадь	кв. м		
Подготовка узлов управления систем центрального отопления домов	ед.	1	
Замена внутридомовых трубопроводов, в том числе	пог. м	-	
отопления	пог. м	-	
горячего водоснабжения	пог. м	-	
холодного водоснабжения	пог. м	-	
канализации	пог. м	-	
Изоляция трубопроводов	пог. м	5	
Ремонт кровли	кв. м	-	
Ремонт отмостки	кв. м	-	
Ремонт фасадов	кв. м	-	
Герметизация межпанельных стыков	пог. м	-	
Подготовка теплоисточников	ед.	-	
Подготовка индивидуальных тепловых пунктов	ед.	1	
Подготовка насосных станций		-	
холодного водоснабжения	ед.	-	
водоотведения	ед.	-	
Проведение дезинфекции систем теплоснабжения и ГВС	дата	10.07.2025	
Обследование дымовых и вентиляционных каналов	дата	10.07.2025	
Поверка(замена) прибора коммерческого учета тепловой энергии	дата	01.06.2025	По результату
Направление в Администрацию Ленинского района уведомления о проведении гидравлических испытаний систем отопления	дата	16.04.2025	
Промывка систем отопления домов	дата	10.07.2025	
Опрессовка систем отопления домов	дата	10.07.2025	
Предоставление в Администрацию Ленинского района результатов промывки, опрессовки систем отопления	дата	По результату	
Уведомление в Администрацию Ленинского района о технической готовности, приглашение на осмотр и составление акта тех. готовности	дата	По результату	
Исполнение рекомендаций Администрации Ленинского района указанных в акте тех. готовности, о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) оборудования ИТП и внутридомовых сетей (при наличии рекомендаций)	отметка о наличии / дата исполнения	По результату	
Оформление оценочного листа	дата	По результату	